

# Immobilienwirtschaftliche Studiengänge am CRES in Freiburg

Aktuell  
findet der  
Unterricht  
online statt

**Für alle, die hoch hinaus möchten!**

- » Bachelor, dual
- » Bachelor, berufsintegriert
- » Master, berufsintegriert



**Center for Real Estate Studies**

Steinbeis-Hochschule Berlin (SHB)

**CRES** Deutsche Immobilien-Akademie (DIA)

# Dürfen wir uns vorstellen?

## » Über das CRES

Das CRES ist eines der führenden Institute für duale und berufsintegrierte Studiengänge im Immobilienbereich und gehört zum Verbund der Steinbeis Hochschule Berlin. An seinem Hauptsitz in Freiburg im Breisgau bietet das CRES die Abschlüsse zum Bachelor und Master an. Alle Studiengänge sind sehr praxisorientiert aufgebaut und lassen sich durch die besonders kompakten Präsenzblock-Zeiten ideal mit dem Arbeits- und Privatleben verbinden.



## » Für jeden das richtige Studienmodell



Auf den folgenden Seiten erfahren Sie mehr über unser Studienangebot:

### Duales Bachelorstudium

"Management",  
Vertiefungsrichtung Immobilienwirtschaft/Real Estate:  
Für alle, die ihr Studium direkt nach dem Abitur oder der Fachhochschulreife beginnen möchten.

### Berufsintegriertes Bachelorstudium

"Management",  
Vertiefungsrichtung Immobilienwirtschaft/Real Estate:  
Wenn Sie bereits berufstätig sind. Das Studium ist sogar mit entsprechender Qualifikation ohne Abitur möglich.

### Berufsintegriertes Masterstudium

"Management",  
Vertiefungsrichtung Immobilienwirtschaft/Real Estate:  
Für alle mit abgeschlossenem Bachelor- oder Diplomabschluss, die sich auf herausfordernde Aufgaben zum Fachexperten oder auf Führungspositionen vorbereiten bzw. in diesen Positionen ihr Know-how erweitern möchten.



### » Wussten Sie schon?

Wir bieten auch Studiengänge im Bereich Immobilienbewertung/Sachverständigenwesen an. Gern informieren wir Sie und senden Ihnen unsere separate Infobroschüre zu.

## » Studieren Sie in Freiburg, der "Toskana Deutschlands"

Das CRES liegt sehr zentral in der Innenstadt Freiburgs. Zum Hauptbahnhof und der Straßenbahnhaltestelle sind es nur etwa 300 Meter. Die modern ausgestatteten Seminarräume, kostenfreies Wireless LAN und eine vernetzte Fachbibliothek tragen zum optimalen Lernen und Arbeiten bei.

Es gibt viele Unterkunftsmöglichkeiten in Freiburg, die Sie während der Präsenzzeiten in Anspruch nehmen können. Wir verfügen über Sonderkonditionen bei vielen Hotels. Fragen Sie einfach bei uns nach. Wir helfen Ihnen gern weiter.

Freiburg ist bekannt für seinen mediterranen Flair, die romantische Altstadt mit ihren Cafés, Kneipen und Weinstuben. Auch die "Bächle", die durch die komplette Innenstadt fließen, sind bei Touristen und den Einheimischen beliebt. In Freiburg gibt es ein vielfältiges und buntes Angebot für Studierende, z. B. Mensen, Universitätsbibliothek, Studentenclubs...

Vom CRES aus sind es nur zwei Minuten bis in die Freiburger Innenstadt, in der Sie viele Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomieangebote vorfinden. Sie werden sich bestimmt während der Präsenzzeiten in Freiburg wohlfühlen!



## » Gern sind wir für Sie da!



Erreichen können Sie uns

- per Telefon: 0761 20755-28
- per E-Mail: info@steinbeis-cres.de
- per WhatsApp: 0176 27572551


Unsere Adresse:  
Eisenbahnstraße 56, 79098 Freiburg

Weitere Informationen erhalten Sie außerdem rund um die Uhr unter:  
**www.steinbeis-cres.de**

Sie finden uns zudem auch auf



## » Die Fakten zum dualen Bachelorstudium im Überblick

Staatlich anerkannter Abschluss:	Bachelor of Arts (B.A.) in Management, Vertiefungsrichtung: Immobilienwirtschaft/Real Estate	
ECTS-Punkte:	210 ECTS	
Weitere mögliche Abschlüsse:	Im 4. Semester: Immobilienwirt/in (DIA) Im 6. Semester: Diplom-Immobilienwirt/in (DIA)	
Studienbeginn:	Immer im August	
Studiendauer:	6 Semester	
Voraussetzungen:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Abitur oder Fachhochschulreife mit einem NC besser als 3,0</li> <li>• Persönliches Aufnahmegespräch am CRES</li> <li>• Ausbildungsvertrag mit einem Partnerunternehmen</li> </ul>	
Kosten des Studiums:	Immatrikulationsgebühr: 490 EUR einmalig Studiengebühr: 495 EUR monatlich	
Ausbildungsvergütung und Urlaub:	Verdienst und Urlaub werden individuell zwischen Studierenden und Partnerunternehmen festgelegt. Der Verdienst darf das Niveau eines Auszubildenden nicht unterschreiten.	

Am CRES werden Wissen und Anwendung nicht in Dreimonatsphasen getrennt, sondern eng miteinander verzahnt. Zu Studienbeginn werden Ihnen betriebswirtschaftliche Grundlagenfächer in wohl dosierten Teileinheiten vermittelt. Über studienbegleitende schriftliche Arbeiten während der Studienzeit, werden Sie zielgerichtet zur Bachelorarbeit begleitet. Die praxisorientierten, immobilienpezifischen DIA-Studieninhalte (DIA = Deutsche Immobilien-Akademie) lassen sich ideal in die Präsenzphasen integrieren. Sie können innerhalb des gesamten Studiums 3 Abschlüsse erreichen: 2 Berufsbezeichnungen (Immobilienwirt/in und Diplom-Immobilienwirt/in (DIA) und den akademischen Titel Bachelor of Arts.



## » BPRAX-Block: Fit für die betriebliche Praxis

Tutoriell und praxisnah wollen wir Sie vom ersten Studienmoment an begleiten. Dazu haben wir BPRAX entwickelt. Ihr Studium beginnt mit zwei intensiven Kurswochen bei uns auf dem Campus in Freiburg. Dabei lernen Sie nicht nur die anderen Studierenden kennen, mit denen Sie auch über räumliche Entfernungen hinweg dauerhaft in Kontakt sein werden. Wir vermitteln Ihnen eine ausgewogene Mischung aus fachlichen wissenschaftlichen Inhalten und Methodenkompetenzen, um den Übergang vom Schulalltag in das Berufsleben optimal zu unterstützen.

Diese Inhalte erwarten Sie während der BPRAX-Zeit (2 x 2 Wochen):

- Fachpraktische Einführung in die Themenwelt der Immobilienwirtschaft
- IT-Basiskompetenzen
- Personale und Kompetenzentwicklung
- Brückenkurs Mathematik
- Grundlagen der Finanzbuchhaltung

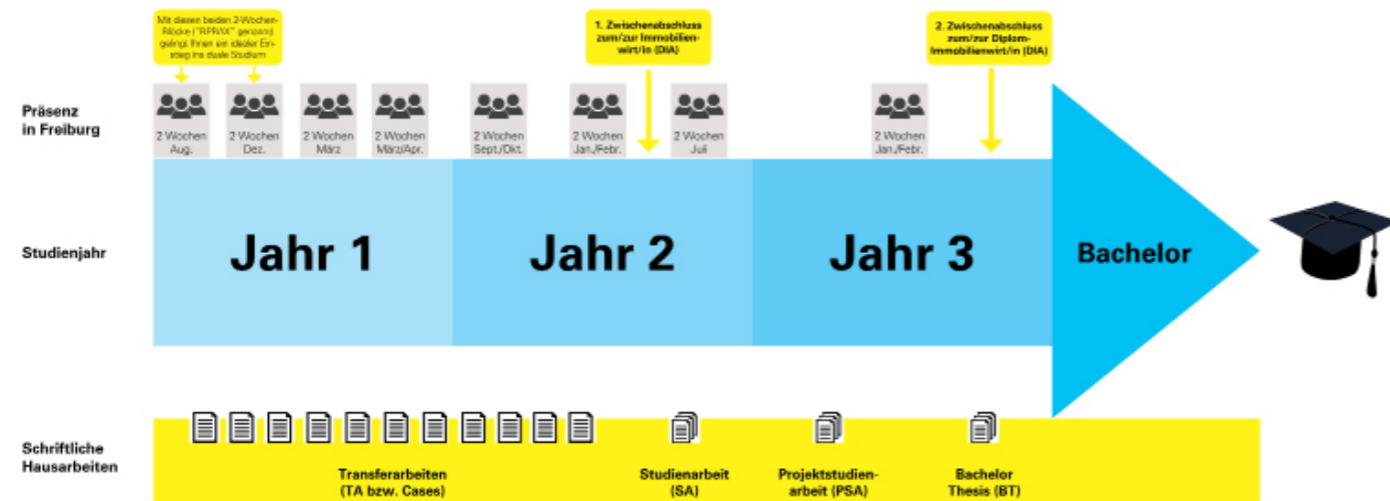
## » Und so geht es weiter...

Geeignete Konzepte, die Sie während der BPRAX-Wochen kennen gelernt haben, werden auf ihre Anwendbarkeit in der Berufspraxis überprüft und in so genannten Transferarbeiten dokumentiert. Darin zeigt sich ein Grundkonzept, das Sie über das ganze Studium begleiten wird: Wir lassen Sie nicht mit dem theoretischen Lehrbuchwissen alleine. Wir haben Umsetzungsaufgaben entwickelt, bei denen Sie prüfen, wie sich theoretische Konzepte in der Praxis wieder finden und anwenden lassen. Neben der Praxisanwendung ist somit eine bessere Vorbereitung auf Klausuren möglich.

Damit Sie wissen, wie sich der zeitliche Ablauf darstellt, haben wir Ihnen auf der Seite 6 einen Zeitplan abgebildet.



## » Studienverlauf mit Präsenzen in Freiburg, Beginn: Immer im August



## » Bewerbung am CRES und Unterstützung bei der Unternehmenssuche

Auf unserer Webseite finden Sie eine Bewerbungsvorlage zum **Download**. Diese füllen Sie uns aus und senden uns diese im Word-Format zu. Ihr Schulzeugnis (wenn noch kein Abschlusszeugnis vorliegt, verwenden Sie das aktuellste Schulzeugnis), Praktikumsnachweise und weitere Bescheinigungen schicken Sie einfach mit der ausgefüllten Bewerbungsvorlage per E-Mail an uns:

**bewerbung@steinbeis-cres.de**

Wir prüfen Ihre Unterlagen und laden Sie dann zum Aufnahmegespräch ein. Bei einer Zusage erhalten Sie unsere Studienverträge. Nachdem Sie diese unterzeichnet an uns zurückgesendet haben, werden Sie teilimmatrikuliert und wir unterstützen Sie intensiv bei der Suche nach einem Unternehmen. Sobald ein Unternehmen für das duale Studium gefunden wurde, werden Sie vollständig immatrikuliert.



## » Ihre Vorteile am CRES

- 1 Studium = 3 Abschlüsse möglich
- Sehr hoher Praxisanteil
- 210 ETCS-Punkte in 36 Monaten
- Staatlich anerkannter & akkreditierter Bachelorabschluss
- Wir betreuen Sie individuell
- Die Präsenzzeiten finden in Freiburg statt, einer tollen Stadt mit viel Flair  
→ das CRES befindet sich direkt in der Innenstadt, ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar und bietet ein vielfältiges Spektrum an Einkaufs-, Gastronomie- und Freizeitangeboten



## » Wie profitiert Ihr Unternehmen?

Steigern Sie die Wertschöpfung in Ihrem Unternehmen

Die Verbindung von Theorie- und Praxisphasen ist ideal, da sie den wissenschaftlichen Wissenserwerb und die berufliche Handlungskompetenz der Studierenden fördert. Das erlernte Fachwissen während der Theoriephasen können die Studierenden direkt in Ihrem Unternehmen anwenden. Durch die Mitarbeit in Ihrem Unternehmen bekommen die Studierenden den Blick für „das Ganze“ und leisten ihren Beitrag zur Wertschöpfung.

Nutzen Sie unseren Vermittlungsservice

Auf Wunsch vermitteln wir Ihnen gern kostenfrei Bewerber für das duale Studium, die als potenzielle Mitarbeiter für Sie in Frage kommen. Nehmen Sie Kontakt zu uns auf- wir sind gern für Sie da!

Sichern Sie Ihren Nachwuchs

Die persönliche Bindung zum Unternehmen ist sehr hoch. Sie haben während des dreijährigen Studiums die Gelegenheit, Ihre künftigen festen Mitarbeiter genau kennenzulernen. Nach Studienabschluss können dual Studierende in der Regel sofort in qualifizierten Positionen eingesetzt werden. Das erspart Ihnen Einarbeitungszeit und -kosten, da das Recruiting für externe Bewerber entfällt.

Sparen Sie Kosten

Die Bezüge der Studierenden entsprechen mindestens dem monatlichen Bruttogehalt eines Auszubildenden. Die Studiengebühren können vom Unternehmen übernommen und steuerlich geltend gemacht werden.

Weitere Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit dem CRES

Der unmittelbare Kontakt zu uns kann für weitere Kooperationen im Bereich der angewandten Forschung, des Wissens- und Technologietransfers oder der Fort- und Weiterbildung genutzt werden.

## » Die Fakten zum berufsintegrierten Bachelorstudium im Überblick

Staatlich anerkannter Abschluss:	Bachelor of Arts (B.A.) in Management, Vertiefungsrichtung: Immobilienwirtschaft/Real Estate
ECTS-Punkte:	180 ECTS
Weitere mögliche Abschlüsse:	Im 4. Semester: Immobilienwirt/in (DIA) Im 6. Semester: Diplom-Immobilienwirt/in (DIA)
Studienbeginn:	Sie können jeden Monat immatrikuliert werden.
Studiendauer:	6 Semester
Voraussetzungen:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hochschulzugangsberechtigung (z. B. Abitur, FH-Reife)</li> <li>• Oder eine abgeschlossene Berufsausbildung und anschließend drei Jahre Berufserfahrung</li> <li>• Oder eine abgeschlossene Berufsausbildung und anschließende Aufstiegsfortbildung (z. B. Immobilienfachwirt/in (IHK))</li> </ul> <p>Selbstverständlich können Sie auch mit vergleichbaren Abschlüssen, z. B. aus der Schweiz oder Österreich, bei uns studieren.</p> <p>Eine Anrechnung bereits erfolgreich absolvierter Studienleistungen aus anderen äquivalenten Programmen kann ebenfalls möglich sein.</p> <p>Wir beraten Sie gern.</p>
Kosten des Studiums:	<p>Immatrikulationsgebühr: 490 EUR einmalig</p> <p>Studiengebühr für:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Absolventen des DIA-Kontaktstudiengangs zum Diplom-Immobilienwirt (DIA) 6.750 EUR</li> <li>• Absolventen mit einer Fachwirtausbildung (immobilienspezifisch oder kaufmännisch) bzw. einem vergleichbaren Abschluss 10.290 EUR</li> <li>• Ersteinsteiger 14.550 EUR</li> </ul> <p>Die Bezahlung kann gern monatlich erfolgen.</p>

## » Bewerbung

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, ins Studium einzusteigen.

Füllen Sie einfach die Bewerbungsvorlage aus (zum **Download** auf unserer Webseite) und reichen Sie diese mit Ihren Zeugniskopien bei uns ein. Nach Eingang Ihrer Unterlagen prüfen wir diese auf Vollständigkeit und kontaktieren Sie, um den weiteren Ablauf, den gewünschten Einstiegszeitpunkt und Ihren individuellen Studienzeitplan zu besprechen.



## » Ein Studium, das sich Ihren Bedürfnissen anpasst



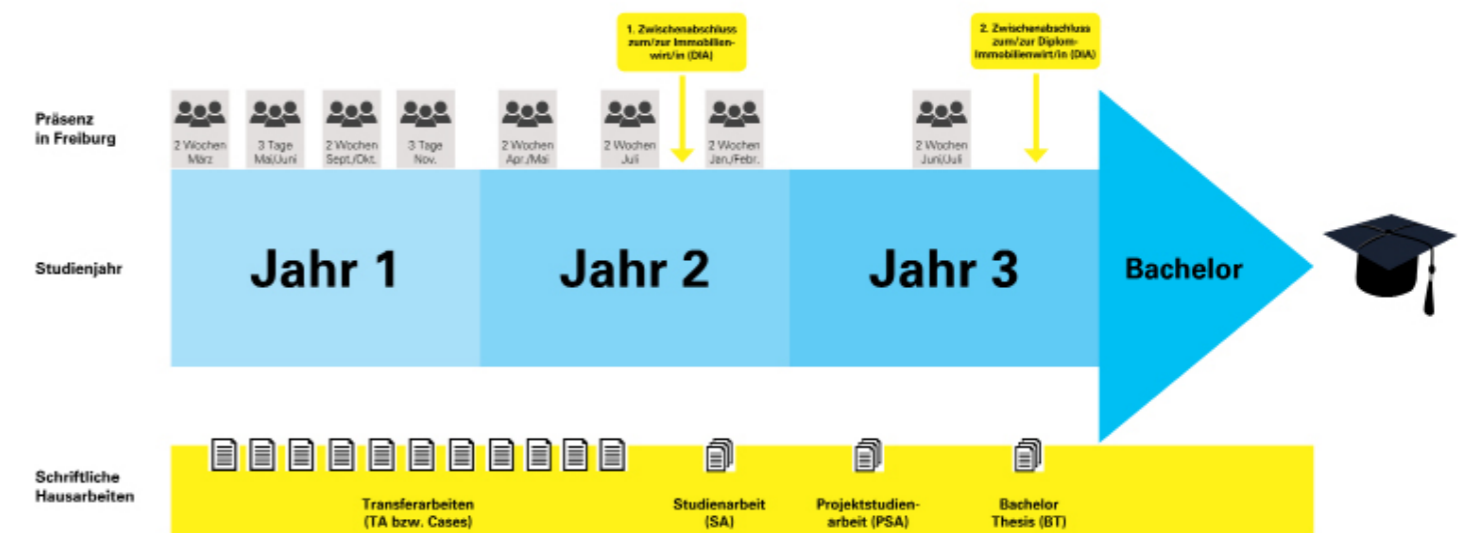
Sie suchen ein berufsintegriertes Studium, das sich individuell und spezifisch auf Ihren beruflichen Alltag ausrichtet, ohne auf qualitative wissenschaftliche Inhalte zu verzichten und dazu noch die Flexibilität besitzt, sich verändernden Rahmenbedingungen anpassen zu können?

Dann könnte unser berufsintegriertes Bachelor-Modell das Richtige für Sie sein: Das Studium ist durch kompakte Präsenzunterricht gekennzeichnet, den Sie üblicherweise 2 Wochen pro Halbjahr absolvieren. Sollten Sie einmal aufgrund beruflicher oder persönlicher Gründe nicht teilnehmen können, lässt sich einfach im folgenden Halbjahr in die Kursgruppe einsteigen. Umgekehrt können Sie an manchen Schnittstellen im Studium auch aufholen, indem Sie zwei Kursblöcke aneinander hängen.

Das Studienwissen wird immer auf wissenschaftlicher Grundlage vermittelt und dann von Ihnen mit unserer Unterstützung auf die berufspraktische Anwendung konkretisiert. Nach dem Besuch der Präsenzseminare geben wir Ihnen immer Umsetzungsaufgaben für die berufliche Praxis mit auf den Weg, die flexibel von Ihnen eingeteilt werden können.

Gut zu wissen: Der Einstieg ist generell jederzeit möglich. Wir zeigen Ihnen gern auf, wie Ihr Studium bei uns gestaltet werden kann.

Hier sehen Sie einen Studienverlauf zur zeitlichen Orientierung, beispielhaft für einen Einstieg im März.



## » Ihre Vorteile am CRES

- 1 Studium = 3 Abschlüsse möglich: Bachelor of Arts; Immobilienwirt/in (DIA) oder Immobilienfachwirt/in (IHK); Diplom-Immobilienwirt/in (DIA)
- 180 ECTS-Punkte
- Staatlich anerkannter und akkreditierter Bachelorabschluss
- Sie können den Beginn des Studiums selbst entscheiden
- Das Studium ist zeitlich sehr flexibel
- Wir betreuen Sie individuell
- Die Präsenzzeiten finden in Freiburg statt, einer tollen Stadt mit besonders viel Flair → das CRES befindet sich direkt in der Innenstadt, ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar und bietet ein vielfältiges Spektrum an Einkaufs-, Gastronomie- und Freizeitangeboten



## » Wie profitiert Ihr Unternehmen?

### Fördern Sie Ihre Mitarbeiter

Die Mitarbeiter kennen sich im Unternehmen bestens aus und können sich weiterbilden und den Betrieb unterstützen, indem ihnen mehr Verantwortung überlassen wird. Das erhöht die Motivation und die Loyalität wird gestärkt. Durch die Förderung der eigenen Mitarbeiter entfällt eine externe Suche, sodass Sie Einarbeitungszeit und -kosten sparen.

### Einbezug Ihres Unternehmens in das Studium

Das während der Präsenzzeiten erworbene Wissen können die Studierenden im Unternehmen anwenden. Im Verlauf des Studiums erarbeitet der Studierende Aufgaben, die unmittelbar mit dem Unternehmen in Bezug stehen. Im Rahmen der Bachelorthesis wird ein Projekt analysiert, welches mit Ihrem Unternehmen im Vorfeld vereinbart wird und Wissen zur Nutzung in der Praxis entwickelt.

### Mitarbeiter mit erweitertem Fachwissen

Ihre Mitarbeiter erhalten während des Studiums Einblicke in alle Bereiche der Immobilienwirtschaft. Das sorgt dafür, dass sie "über den Tellerrand" blicken und Kunden, Kollegen und Geschäftspartner besser verstehen und beraten können. Es könnten sich auch Potenziale erschließen, die im Unternehmen zur Umsatzsteigerung genutzt werden können.

### Sparen Sie Kosten

Die Studiengebühren können vom Unternehmen übernommen & steuerlich geltend gemacht werden.

### Weitere Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit dem CRES

Der direkte Kontakt zum CRES kann für weitere Kooperationen im Bereich der angewandten Forschung, des Wissens- und Technologietransfers oder der Fort- und Weiterbildung genutzt werden.

## » Die Fakten zum berufsintegrierten Masterstudium im Überblick

Staatlich anerkannter Abschluss:	Master of Arts (M.A.) in Management, Vertiefungsrichtung Immobilienwirtschaft/Real Estate	
ECTS-Punkte:	120 ECTS (Anrechnungsmöglichkeiten werden gern individuell geprüft)	
Studienbeginn:	Sie können jeden Monat immatrikuliert werden.	
Studiendauer:	Je nach akademischer Vorbildung 2, 3 oder 4 Semester. Durch das flexible Studienmodell sind aber auch längere Studienzeiten von bis zu 48 Monaten möglich, falls Sie durch persönliche oder berufliche Belastung weniger Lernzeiten einplanen können.	
Voraussetzungen:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sie sind berufserfahrener Praktiker und haben bereits ein Bachelor- oder Diplomstudium abgeschlossen</li> <li>• Bestehen des Bewerbungsverfahrens</li> </ul> Bereits erbrachte Studienleistungen in anderen äquivalenten Programmen können anerkannt werden.	
Kosten des Studiums:	Immatrikulations- sowie Prüfungsgebühr:	Je 500 EUR
	Studiengebühr	21.000 EUR
	Durch Anrechnungsmöglichkeiten kann die Studiengebühr variieren.	
	Die Bezahlung ist auf jeden Fall auch monatlich möglich.	

## » Bewerbung

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, ins Studium einzusteigen. Füllen Sie einfach die Bewerbungsvorlage aus (zum **Download** auf unserer Webseite) und reichen Sie diese mit Ihren Zeugniskopien bei uns ein. Nach Eingang Ihrer Unterlagen prüfen wir diese auf Vollständigkeit und kontaktieren Sie, um den weiteren Ablauf, den gewünschten Einstiegszeitpunkt und Ihren individuellen Studienzeitsplan zu besprechen.



## » Perfekte Vereinbarkeit von Berufsleben und Studium

Unser Masterstudium passt sich Ihrem beruflichen Alltag an. Es ist sehr flexibel gestaltbar und richtet sich ganz nach Ihnen! Wir fertigen für Sie einen individuellen Studienzeitplan und "schnüren" gemeinsam mit Ihnen bis zur ersten Präsenzteilnahme ein angemessenes inhaltliches Aufgabenbündel. Sie bearbeiten im Vorfeld der Präsenzen jeweils die Module, die Sie bei der nächsten Präsenz in Freiburg besuchen möchten. Diese Vorbereitung erfolgt über studienbegleitende Unterlagen und Literatur. Dabei können Sie jederzeit die Unterstützung von uns in Anspruch nehmen.

Pro Jahr werden stets drei Präsenzblockphasen angeboten:

### Frühjahrs-Präsenz:

- Diese findet an 11 aneinanderhängenden Tagen im April/Mai statt
- Hier werden alle Module M5- M8 angeboten (die Module finden Sie auf der Folgeseite)

### Grundlagen-Block:

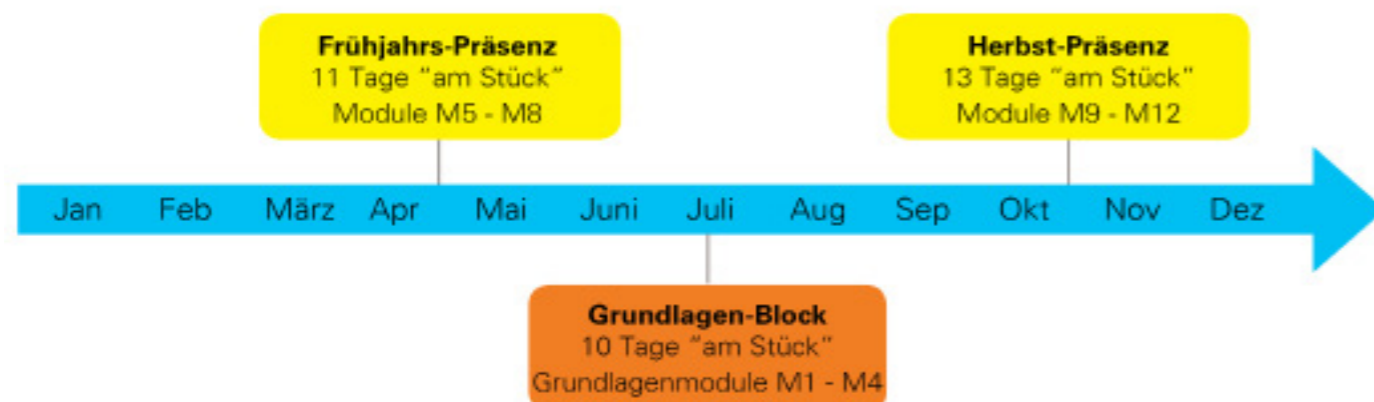
- Diese findet an 10 aneinanderhängenden Tagen im Juli statt
- Alle 4 Module aus dem Grundlagenbereich (M1 - M4) werden angeboten

### Herbst-Präsenz:

- Diese findet an 13 aneinanderhängenden Tagen im Oktober/November statt
- Es werden die Module M9- M12 unterrichtet

Um das Studium optimal auf Ihren beruflichen Alltag abzustimmen, dürfen Sie entscheiden, wann und wie viele Module Sie in den jeweiligen Präsenzen besuchen. An 40 % aller Vorlesungstage können Sie auch per Live-Übertragungen teilnehmen - das ist vor allem für jene ideal, die nicht aus Freiburg und der näheren Umgebung kommen.

Die Module werden jeweils mit einer Klausur oder Hausarbeit abgeschlossen (siehe Übersicht auf der Folgeseite). Gegen Ende Ihres Studiums erstellen Sie anschließend noch eine Master Thesis.



Grundlagen	Leistungsnachweis/e:
<b>M1:</b> Analyse gesamtwirtschaftlicher Zusammenhänge	TA
<b>M2:</b> Projektmanagement sowie Value Controlling	Klausur (90 Minuten)
<b>M3:</b> Wissenschaftliches Arbeiten Statistik und Ökonometrie	Obligatorische Teilnahme PSA mit Feedback-Runde
<b>M4:</b> Multivariate Analysemethoden sowie Markt- und Standortanalyse	PSA mit Feedback-Runde
Vertiefung	Leistungsnachweis/e:
<b>M5:</b> Strategische Herausforderungen der Immobilienbranche	PSA mit Feedback-Runde
<b>M6:</b> Social Media und Immobilienmarketing	TA
<b>M7:</b> Finanzierung von Objekten & Unternehmen der Immobilienbranche Steuern in der Immobilienwirtschaft	Klausur (90 Minuten) TA
<b>M8:</b> Technisches Wissen der Immobilienwirtschaft	TA
<b>M9:</b> Wohn- und Geschäftsraum-Immobilienrecht	Klausur (90 Minuten)
<b>M10:</b> CREM- Corporate Real Estate Management Asset Management	TA Klausur (90 Minuten)
<b>M11:</b> Immobilien als Kapitalmarktprodukt Portfoliomanagement mit Immobilien	TA Klausur (90 Minuten)
<b>M12:</b> Bilanzierung von Immobilien und Unternehmen Bewertung von Immobilien und Unternehmen	Klausur (90 Minuten) Klausur (90 Minuten)

### Erläuterung zu den abgekürzten Leistungsnachweisen (LNW) in Form von schriftlichen Hausarbeiten:

- TA: Transferarbeit: Bei der TA handelt es sich um eine etwa 15-seitige Hausarbeit mit vorgegebener Fragestellung.
- PSA mit Projekt-Loop: Projektstudienarbeit: Eine etwa 15-seitige schriftliche Hausarbeit zu einem selbst gewählten Thema des jeweiligen Moduls, welche durch gegenseitiges Gruppen-Feedback und einer abschließenden mündlichen Präsentation gekennzeichnet ist.



### » Noch ein paar Vorteile für Sie...

- Ideal neben dem Beruf studieren, unabhängig von Ihrem Wohnort
- Individuelles, sehr flexibles und praxisnahes Studienprogramm
- An bis zu 40 % aller Präsenzen können Sie per Live-Übertragungen teilnehmen
- Mit dem bestandenen Masterstudium haben Sie die Möglichkeit, sich auf eine Promotionsstelle zu bewerben

# Werden Sie zum Digitalisierungsmanager (DIA)!

Speziell  
konzipiert für  
die Immobilien-  
branche

- » Nur 1 Woche Präsenz in Freiburg
- » Sie erhalten ein umfassendes Know-how, um eine Digitalisierungsstrategie für Ihr Unternehmen zu entwickeln
- » Für alle, die digitale Veränderungsprozesse im Unternehmen voranbringen möchten

Deutsche Immobilien-Akademie (DIA)  
Eisenbahnstr. 56, 79098 Freiburg  
Tel.: 0761 20755-26 • [www.dia.de](http://www.dia.de)



## BWL oder Digital Leadership studieren

Die VWA Business School an der Steinbeis-Hochschule Berlin bietet neben den bewährten berufsintegrierten Studienmodellen, ein duales Studium für Schulabgänger mit Abitur und Fachhochschulreife an. Alle Präsenzzeiten finden am Standort in Freiburg statt.

- » **Berufsintegriert oder dual**
- » **Bachelor und Master**
- » **Vertiefungsrichtungen:**
  - **BWL/Management**
  - **Digital Leadership**



VWA Business School  
Eisenbahnstr. 56, 79098 Freiburg  
Tel.: 0761 386730  
[info@vwa-bs.de](mailto:info@vwa-bs.de)  
[www.vwa-bs.de](http://www.vwa-bs.de)



## Deshalb studieren wir am CRES...



„Die durch die Fortbildung und den Studiengang ermöglichten Kontakte bieten mir einen regelmäßigen Austausch mit Kommilitonen, welcher mittlerweile auch auf beruflicher Ebene stattfindet. Dadurch wächst bei mir aktuell ein Netzwerk heran, bestehend aus Koryphäen der Immobilienbranche. Das Studienmodell lässt sich dank der flexiblen Gestaltung individuell anpassen (Vollzeittätigkeit möglich). Die Aufgaben im Rahmen des Studiums sind so konzipiert, dass sich die daraus erlernten Kenntnisse und Kompetenzen gewinnbringend in die Praxis transferieren lassen - eine für mich wirklich gelungene Kombination.“

Als besonders wertvoll empfinde ich die exzellente Betreuung und die entgegengebrachte Wertschätzung gegenüber den Studierenden.“

**Falco Wieck, Immobilienberater & Dipl.-Sachverständiger (DIA) aus Bordesholm, Student des berufsintegrierten Bachelorstudiums**

„Nach meinem Abschluss als Immobilienkaufmann an der IHK befand ich mich auf der Suche nach Weiterbildungsmöglichkeiten. Das Angebot des CRES, auch ohne Abitur einen Bachelorstudiengang neben der Arbeit belegen zu können, hat mich überzeugt. Die Gestaltung, der Aufbau und die Organisation des Studiengangs eignet sich ideal für eine erfolgreiche Fortbildung neben dem Beruf.“

Das höchst professionelle Team des CRES schätze ich sehr sowie den Studienstandort in Freiburg. Ich freue mich immer wieder auf eine schöne Zeit im Breisgau.“

**Fabian Ruppert, Geschäftsführer der Ruppert Immobilien GmbH aus Würzburg Student des berufsintegrierten Bachelorstudiums**



„Nach Abschluss meines Bachelors im Bereich BWL-Immobilienwirtschaft habe ich mich für das Masterstudium mit der Fachrichtung Real Estate am CRES entschieden. Diese Entscheidung habe ich bisher keineswegs bereut!“

Das Team ist jederzeit erreichbar und steht stets mit Rat und Tat zur Seite. Durch die aktuelle Corona-Situation konnten bisher leider keine Präsenzveranstaltungen stattfinden – aber auch das wurde höchst professionell und zuverlässig gemanagt. Durch meinen beruflichen Alltag im Maklergeschäft ist es nicht immer leicht, Arbeit und Studium unter einen Hut zu bekommen. Die Flexibilität des CRES hilft hier ungemein.

Ich persönlich würde mich jederzeit wieder für das CRES entscheiden!“

**Mona Gaiser, Immobilienmaklerin aus Lahr Studentin des berufsintegrierten Masterstudiums**



# Gemeinsam sind wir stark!



„Nach meinem Auslandsaufenthalt habe ich mich dazu entschlossen, Immobilienwirtschaft dual zu studieren. Ich wollte schon immer dual studieren, da mir die anwendungsorientierte Umsetzung sehr stark beim Lernprozess weiterhilft und ich die praktische Erfahrung sehr schätze. Das Programm des CRES hat mich begeistert, da es für eine hohe Präsenzzeit im Unternehmen sorgt.

Außerdem ist das Team vom CRES super hilfsbereit und unterstützt auch in herausfordernden Zeiten wie diesen.

Ich kann es jedem, der sich einer Herausforderung stellen möchte, nur weiterempfehlen. Es lohnt sich ☺.“

**Eva Luft, Studentin des dualen Studiums bei der Werner Immobilien Unternehmensgruppe in Heilbronn**

„Nach meinem Abschluss zum Finanzassistenten an der IHK Freiburg, fiel die Wahl einer Weiterbildungsmöglichkeit in Richtung Immobilien nicht schwer. Das CRES setzt die Idee eines dualen Studiums perfekt um. Der Student wird innerhalb von 3 Jahren durch die enge Zusammenarbeit zwischen Partnerunternehmen und dem CRES zielgerichtet auf drei Abschlüsse vorbereitet. Durch hochqualifizierte Dozenten und CRES-Mitarbeiter wird uns Studierenden der steinige Weg zur Kompetenzerweiterung und zum erstklassigen Abschluss immens vereinfacht. Ich freue mich über die einmalige Chance mit besonders engagierten, kompetenten Studienkollegen, dem CRES und einem exzellenten Unternehmen meinen nächsten beruflichen Schritt in Richtung des Master-Titels zu gehen.“

**Florian Hinderhofer, Gebietsleiter der Postbank Immobilien Freiburg-Süd, Student des berufsintegrierten Masterstudiums (zuvor dualer CRES-Student)**



## » Bildungsnetzwerk

Das CRES (Center for Real Estate Studies) in Freiburg ist Teil der Steinbeis-Hochschule Berlin und kooperiert mit der DIA (Deutschen Immobilien-Akademie). Dadurch bestehen weitere Kooperationen mit dem IVD (Immobilienverband Deutschland), der DIA Consulting AG, Universität Freiburg, VWA (Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie) und dem Steinbeis-Transfer-Institut VWA Business School.

Besuchen Sie uns doch auch auf:

