

### 1. Verbandsmitgliedschaft beim IVD:

<sub>1</sub> Ja

<sub>2</sub> Nein

### 2. Weitere Verbandsmitgliedschaften

(Mehrfachnennung möglich)

<sub>1</sub> BVI

<sub>2</sub> DDIV

<sub>3</sub> GdW

<sub>4</sub> BfW / LfW

<sub>5</sub> FIABCI

<sub>6</sub> ZIA

<sub>7</sub> sonstige: \_\_\_\_\_

### 3. Rechtsform:

<sub>1</sub> Einzelunternehmen

<sub>2</sub> e.K.

<sub>3</sub> GbR

<sub>4</sub> oHG

<sub>5</sub> Partnergesellschaft

<sub>6</sub> GmbH

<sub>7</sub> AG

<sub>8</sub> Genossenschaft

<sub>9</sub> GmbH & Co. KG

<sub>10</sub> UG haftungsbeschränkt

<sub>11</sub> sonstige: \_\_\_\_\_

### 4. Tätigkeitsfeld / Bindung und Kooperation:

(Mehrfachnennung möglich)

<sub>1</sub> Freier Makler

<sub>2</sub> Bankmakler

<sub>3</sub> Franchisemakler

<sub>4</sub> Verwalter

<sub>5</sub> Sachverständiger

<sub>6</sub> Bauträger

<sub>7</sub> Projektentwickler

<sub>8</sub> sonstige: \_\_\_\_\_

### 5. Schwerpunktsetzung im Tätigkeitsfeld:

In der folgenden Tabelle bitten wir Sie um Informationen, in welchem Geschäftsfeld Sie den Schwerpunkt Ihrer Tätigkeit sehen. Falls Sie mehr als 50% Ihres Umsatzes oder Zeitaufwands in einem der genannten Tätigkeitsfelder leisten, setzen Sie bitte das entsprechende Kreuz in der Spalte Hauptgeschäftsfeld.

	Haupt- geschäftsfeld	Neben- geschäftsfeld
<b>Vermittlung</b>		
- Verkauf Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vermietung Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Verkauf Gewerbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vermietung Gewerbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Verwaltung</b>		
- WEG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mietverwaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- eigenes Vermögen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gewerbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Finanzierungsvermittlung</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Sachverständigentätigkeit</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Bauträgersgeschäft</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Beratung allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 6. Infrastruktur

PLZ Unternehmenshauptsitz: \_\_\_\_\_

PLZ Geschäftsgebiet (Schwerpunkt): \_\_\_\_\_

	Zur Miete	Eigentum
Home Office	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eigenständiges Büro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mehrere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wie viele Standorte/ Niederlassungen?		

### 7. Informationen zum Geschäftsführer / Inhaber

(Mehrfachnennung möglich)

<sub>1</sub> RICS-Mitgliedschaft  
zertifiziert nach

<sub>2</sub> öffentlich bestellter Gutachter

<sub>3</sub> DIN 15733

<sub>4</sub> DIN 17024

<sub>5</sub> sonstige: \_\_\_\_\_

### 8. Mitarbeiterstruktur

(Bitte machen Sie in der folgenden Tabelle Angaben **ohne** den Geschäftsführer/Inhaber zu berücksichtigen. Um Effekte durch Teilzeitbeschäftigte herausfiltern zu können, bitten wir Sie in jeder Zeile/Kategorie sowohl die Anzahl der Personen als auch deren übliche wöchentliche Arbeitszeit ungefähr anzugeben.)

<b>Vollzeitkräfte</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Teilzeitkräfte</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Praktikanten</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Geringfügig Beschäftigte</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Freie Mitarbeiter / Handelsvertreter</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Ehepartner oder Familienmitglieder unentgeltlich</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)
<b>Auszubildende und duale Studenten</b>			
	Anzahl Personen		Stunden pro Woche (durchschnittlich pro Person)

### 9. Mitarbeiterqualifikation

(Bitte Angaben ohne Geschäftsführer / Inhaber. Nicht selten werden einzelne Mitarbeiter mehrere Qualifikationen aufweisen. Geben daher bitte immer nur das höchste Qualifikationsniveau an.)

<b>Immobilienkaufmann</b>		<b>Immobilienfachwirt / Immobilienwirt</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen
<b>Diplom-Immobilienwirt</b>		<b>Immobilien-Ökonom</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen
<b>Diplom-Sachverständiger</b>		<b>BWL-Studium</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen
<b>Architekt / Bauingenieur</b>		<b>Juristisches Studium</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen
<b>Diplom-Kaufmann</b>		<b>Anderes Studium</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen
<b>Andere Ausbildung</b>		<b>Sonstige</b>	
	Anzahl Personen		Anzahl Personen

### 10. Personalkosten brutto einschl. Arbeitgeberanteilen

Bitte tragen Sie die Angaben in der folgenden Tabelle in Euro bezogen auf 2014 ein.

<b>Löhne und Gehälter, gesamt</b>	
<b>Provisionen</b>	
<b>Boni für Mitarbeiter</b>	
<b>Lohnfortzahlungs-Erstattung</b>	
<b>Sonstige:</b>	

### 11. Betriebswirtschaftliche Daten

	Jahresumsatz in Euro	Umsatzanteile aus den Geschäftsfeldern in %	Rohertrag (freiwillige Angabe)
Verkauf			
Vermietung			
Hausverwaltung			
Finanzierungs- vermittlung			
Sachverständigen- tätigkeit			
Bauträger- gesellschaft			
Beratung allgemein			
Sonstiges:			

100%

### 12.

#### 12 a. Betriebliche Aufwendungen in Euro

PKW-Fuhrpark	
Anzahl PKW im Unternehmen	
Kfz-Kosten in Euro (inkl. Stellplatzgebühren)	
Reisekosten / Kilometergeld in Euro	

### 12 b. Werbeaufwand in Euro

<b>Werbekosten gesamt</b>	
<b>Inserate, inkl. Imageanzeigen</b>	
<b>Bautafeln / Schilder</b>	
<b>Prospekte / Mailing / Flyer</b>	
<b>Werbekosten Einträge</b>	
<b>Sonstige Werbekosten</b>	
<b>EDV-Kosten, inkl. Software</b>	
<b>Porto</b>	

### 12 c. Sonstige betriebliche Aufwendungen in Euro

<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	
<b>Miete und Nebenkosten in Euro</b>	
<b>Versicherungen in Euro</b>	
<b>Gebühren/Beiträge in Euro</b>	

### 13. Objektzahl 2014

Tragen Sie hier bitte ein, wie viele Einheiten, Sie im Jahr 2014 z.B. im Verkauf vermittelt haben bzw. wie viele Objekte sie derzeit in den jeweiligen Bereichen verwalten. Im Bereich der Finanzierungsvermittlung geht es um die Anzahl der vermittelten Verträge und im Bereich der Sachverständigentätigkeit um die vollständig durchgeführten Verkehrswertgutachten.

Vermittlung:		
- Verkauf Wohnen	Anzahl/Einheiten:	
- Vermietung Wohnen	Anzahl/Einheiten:	
- Verkauf Gewerbe	Anzahl/Einheiten:	
- Vermietung Gewerbe	Anzahl/Einheiten:	
- Vermittlung sonstige	Anzahl/Einheiten:	
Verwaltung		
- WEG	Anzahl/Einheiten:	
- Mietverwaltung	Anzahl/Einheiten:	
- eigenes Vermögen	Anzahl/Einheiten:	
- Gewerbe	Anzahl/Einheiten:	
<b>Finanzierungsvermittlung</b>	Anzahl/Einheiten:	
<b>Sachverständigentätigkeit</b>	Anzahl/Einheiten:	
<b>Bauträgersgeschäft</b>	Anzahl/Einheiten:	
<b>Beratung allgemein</b>	Anzahl/Einheiten:	

### 14. Besondere Stärke(n) Ihres Unternehmens

Bitte nennen Sie Ihre besonderen unternehmerischen Stärken:

### 15. Wie beurteilen Sie...

...die aktuelle Marktlage?

sehr gut <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> sehr schlecht

...die Marktlage 2016 / 2017?

besser <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> schlechter (Hinweis zur Skala: Die in der Mitte stehende 3 bedeutet „gleichbleibend“)

...den aktuellen Personalbestand quantitativ?

sehr gut <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> sehr schlecht

...den aktuellen Personalbestand qualitativ?

sehr gut <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> sehr schlecht

...den Fachkräftemangel?

sehr deutlich spürbar <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> überhaupt nicht vorhanden

...die aktuellen Umsätze Ihres Unternehmens?

sehr gut <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> sehr schlecht

...die Umsatzentwicklung Ihres Unternehmens 2016/2017?

sehr gut <sub>1</sub> <sub>2</sub> <sub>3</sub> <sub>4</sub> <sub>5</sub> sehr schlecht